

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

**RS OGH 1979/5/2 10b585/79,  
60b553/80, 50b157/03d, 50b113/07i,  
50b29/08p, 50b171/12a, 50b207/16a**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 02.05.1979

## Norm

WEG 1975 §2

WEG 1975 §5

WEG 1975 §23 Abs3

WEG 2002 §9

WEG 2002 §52 Abs1 Z1

## Rechtssatz

Die Nutzwertfestsetzung regelt grundsätzlich nicht die Frage, wem Rechte an den Räumen zustehen, zumal dieses Verfahren häufig schon vor der Bauführung (§ 3 Abs 2 WEG 1975) oder vor dem Verkauf (aller) Wohnungen (§ 23 Abs 3 WEG 1975) stattfindet.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 585/79  
Entscheidungstext OGH 02.05.1979 1 Ob 585/79
- 6 Ob 553/80  
Entscheidungstext OGH 08.05.1980 6 Ob 553/80  
nur: Die Nutzwertfestsetzung regelt grundsätzlich nicht die Frage, wem Rechte an den Räumen zustehen. (T1)
- 5 Ob 157/03d  
Entscheidungstext OGH 08.07.2003 5 Ob 157/03d  
Auch; nur T1
- 5 Ob 113/07i  
Entscheidungstext OGH 02.10.2007 5 Ob 113/07i  
Auch; nur T1; Beisatz: Die Nutzwert-(neu-)festsetzung schafft keinen eigenen Rechtsgrund für die Nutzung. (T2)
- 5 Ob 29/08p  
Entscheidungstext OGH 14.07.2008 5 Ob 29/08p  
Auch; nur T1; Beis wie T2
- 5 Ob 171/12a  
Entscheidungstext OGH 17.12.2012 5 Ob 171/12a  
Auch; nur T1
- 5 Ob 207/16a  
Entscheidungstext OGH 01.03.2017 5 Ob 207/16a  
Auch; Beis wie T2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1979:RS0083022

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

18.04.2017

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)