

# RS OGH 1979/7/10 4Ob538/79, 5Ob10/81, 5Ob2355/96a

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 10.07.1979

## Norm

WGG 1979 §39 Abs8 Z3

WGG 1940 §7 Abs2

DVWGG 1940 §11 Abs3

## Rechtssatz

Die Bestimmungen des WGG 1940 über die Angemessenheit des Kaufpreises legen (arg: Überschrift des 2.Abschnittes - §§ 2 bis 15 - ), nur die Voraussetzungen für die Anerkennung des Wohnungsunternehmens als gemeinnützig fest. Der Wohnungswerber ist nicht Normadressat der ausschließlich die Rechtsverhältnisse gemeinnütziger Wohnungsunternehmen regelnden Vorschriften. Er kann sich mit seinen Einwendungen nur an das Wohnungsunternehmen selbst oder an dessen Aufsichtsbehörde wenden.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 538/79

Entscheidungstext OGH 10.07.1979 4 Ob 538/79

Veröff: EvBl 1980/38 S 130 = JBI 1980,151 (zustimmend Bydlinski)

- 5 Ob 10/81

Entscheidungstext OGH 10.11.1981 5 Ob 10/81

Vgl; Beisatz: Anders für den Fall, daß die §§ 7 WGG 1940 und 11 DVWGG zum Vertragsinhalt erhoben wurden. (T1)

Veröff: SZ 54/164 = MietSlg 33493 = MietSlg 33635(23)

- 5 Ob 2355/96a

Entscheidungstext OGH 12.11.1996 5 Ob 2355/96a

Vgl auch; Beis wie T1

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1979:RS0083878

## Dokumentnummer

JJR\_19790710\_OGH0002\_0040OB00538\_7900000\_014

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)