

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1979/9/3 1Ob698/79, 5Ob510/88, 6Ob117/13v**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 03.09.1979

## **Norm**

ABGB §863 Fl  
ABGB §914 IIId  
ABGB §914 IIIg  
ABGB §1090 IIIb  
ABGB §1116 a  
ABGB §1392 H  
ABGB §1393 Ca  
HGB 17  
HGB §142

## **Rechtssatz**

Wird der Mietvertrag über ein Geschäftslokal mit einer Offenen Handelsgesellschaft abgeschlossen, muß mangels anderer Vereinbarung der Parteienwille dahin verstanden werden, daß als Vertragspartner der jeweiligen Inhaber des Unternehmens gelten soll; Mieter wird daher der Gesellschafter, der die OHG als Einzelkaufmann fortsetzt, aber auch die neue OHG, in die der Einzelkaufmann die Mietrechte einbringt. Einer Zession der Mietrechte bedarf es in solchen Fällen nicht.

## **Entscheidungstexte**

- 1 Ob 698/79  
Entscheidungstext OGH 03.09.1979 1 Ob 698/79  
Veröff: SZ 52/130
- 5 Ob 510/88  
Entscheidungstext OGH 23.02.1988 5 Ob 510/88  
Auch
- 6 Ob 117/13v  
Entscheidungstext OGH 09.09.2013 6 Ob 117/13v  
Vgl auch; Beisatz: Anders als bei den Personengesellschaften vor der Handelsrechtsreform sind bei der Gesellschaft bürgerlichen Rechts damit die einzelnen Gesellschafter als Träger der die Gesellschaft bürgerlichen Rechts betreffenden Rechte und Pflichten Mitmieter des Geschäftslokals. (T1)

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1979:RS0014370

## **Im RIS seit**

15.06.1997

## **Zuletzt aktualisiert am**

30.10.2013

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)