

RS OGH 1979/9/3 1Ob698/79, 5Ob510/88, 6Ob117/13v

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 03.09.1979

Norm

ABGB §863 FI
ABGB §914 III d
ABGB §914 III g
ABGB §1090 III b
ABGB §1116 a
ABGB §1392 H
ABGB §1393 Ca
HGB 17
HGB §142

Rechtssatz

Wird der Mietvertrag über ein Geschäftslokal mit einer Offenen Handelsgesellschaft abgeschlossen, muß mangels anderer Vereinbarung der Parteienwille dahin verstanden werden, daß als Vertragspartner der jeweiligen Inhaber des Unternehmens gelten soll; Mieter wird daher der Gesellschafter, der die OHG als Einzelkaufmann fortsetzt, aber auch die neue OHG, in die der Einzelkaufmann die Mietrechte einbringt. Einer Zession der Mietrechte bedarf es in solchen Fällen nicht.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 698/79
Entscheidungstext OGH 03.09.1979 1 Ob 698/79
Veröff: SZ 52/130
- 5 Ob 510/88
Entscheidungstext OGH 23.02.1988 5 Ob 510/88
Auch
- 6 Ob 117/13v
Entscheidungstext OGH 09.09.2013 6 Ob 117/13v
Vgl auch; Beisatz: Anders als bei den Personengesellschaften vor der Handelsrechtsreform sind bei der Gesellschaft bürgerlichen Rechts damit die einzelnen Gesellschafter als Träger der die Gesellschaft bürgerlichen Rechts betreffenden Rechte und Pflichten Mitmieter des Geschäftslokals. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1979:RS0014370

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

30.10.2013

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at