

# RS OGH 1979/10/10 3Ob588/78 (3Ob589/78)

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 10.10.1979

## Norm

ABGB §523 Ba

ABGB §523 Ca

ABGB §1293

Wr BauO §76

Wr BauO §79

## Rechtssatz

Die Nichteinhaltung des zwingend vorgeschriebenen Seitenabstandes des Hauses vom Nachbargrund ( §§ 76, 79 BauO für Wien ) berechtigt den in seinem subjektiv-öffentlichen Nachbarrecht verletzten Anrainer, die Einhaltung des Seitenabstandes zu verlangen. Der Beseitigungsanspruch entsteht bereits mit der Rechtsverletzung und nicht erst mit der Geltendmachung des Anspruches.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 588/78  
Entscheidungstext OGH 10.10.1979 3 Ob 588/78  
SZ 52/146

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1979:RS0012117

## Dokumentnummer

JJR\_19791010\_OGH0002\_0030OB00588\_7800000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>