

**RS OGH 1979/11/14 3Ob160/79  
(3Ob161/79), 3Ob1513/86  
(3Ob1514/86), 3Ob106/89,  
3Ob176/08s, 9Ob47/10t,**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 14.11.1979

## Norm

EO §349 B

EO §353 IB

## Rechtssatz

Die Räumung der Liegenschaft im Sinne des § 349 EO kann von der Übergabe der geräumten Liegenschaft an den betreibenden Gläubiger nicht abgetrennt werden. Wenn der Verpflichtete eine Liegenschaft nur in den früheren Zustand zu versetzen, bzw Gegenstände aus ihr zu entfernen hat, ist nicht nach § 349 EO sondern nach § 353 EO vorzugehen.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 160/79  
Entscheidungstext OGH 14.11.1979 3 Ob 160/79
- 3 Ob 1513/86  
Entscheidungstext OGH 09.07.1986 3 Ob 1513/86  
Auch; nur: Wenn der Verpflichtete eine Liegenschaft nur in den früheren Zustand zu versetzen, bzw Gegenstände aus ihr zu entfernen hat, ist nicht nach § 349 EO sondern nach § 353 EO vorzugehen. (T1)  
Beisatz: Eine Maßnahme, die über das "Wegschaffen" beweglicher Sachen hinausgeht, kann nicht mit den Mitteln der Räumungsexekution nach § 349 EO bewerkstelligt werden. Hier muß ein Exekutionstitel nach § 353 EO erwirkt werden. (T2)
- 3 Ob 106/89  
Entscheidungstext OGH 15.11.1989 3 Ob 106/89  
nur: Die Räumung der Liegenschaft im Sinne des § 349 EO kann von der Übergabe der geräumten Liegenschaft an den betreibenden Gläubiger nicht abgetrennt werden. (T3)
- 3 Ob 176/08s  
Entscheidungstext OGH 03.10.2008 3 Ob 176/08s  
Auch; Beis wie T2; Beisatz: Hier: Exekutionstitel enthält keine Verpflichtung, die nach § 353 EO zu vollstrecken wäre. (T4)
- 9 Ob 47/10t  
Entscheidungstext OGH 28.07.2010 9 Ob 47/10t  
Auch
- 9 Ob 74/17y  
Entscheidungstext OGH 28.11.2017 9 Ob 74/17y  
Auch; nur T3
- 3 Ob 17/19z  
Entscheidungstext OGH 26.04.2019 3 Ob 17/19z  
Auch; Beis wie T2
- 4 Ob 60/19f  
Entscheidungstext OGH 28.05.2019 4 Ob 60/19f  
Beis wie T2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1979:RS0004430

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

19.07.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)