

RS OGH 1980/1/31 7Ob691/79, 5Ob49/82, 1Ob575/86, 8Ob1510/88, 3Ob600/89, 10Ob379/98b, 8Ob7/03t, 4Ob76

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 31.01.1980

Norm

ABGB §834

ABGB §835 A

Rechtssatz

Bei beabsichtigter Aufkündigung des Bestandvertrages mit einem Miteigentümer muss auch dessen fehlende Zustimmung durch den Außerstreitrichter ersetzt werden.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 691/79
Entscheidungstext OGH 31.01.1980 7 Ob 691/79
Veröff: SZ 53/18 = MietSlg 32069
- 5 Ob 49/82
Entscheidungstext OGH 30.11.1982 5 Ob 49/82
- 1 Ob 575/86
Entscheidungstext OGH 03.09.1986 1 Ob 575/86
- 8 Ob 1510/88
Entscheidungstext OGH 28.04.1988 8 Ob 1510/88
Auch; Beisatz: Hier: Vertragsaufhebung gem § 1118 ABGB. (T1)
- 3 Ob 600/89
Entscheidungstext OGH 04.10.1989 3 Ob 600/89
Veröff: RZ 1992/36 S 96
- 10 Ob 379/98b
Entscheidungstext OGH 30.03.1999 10 Ob 379/98b
Auch
- 8 Ob 7/03t
Entscheidungstext OGH 27.02.2003 8 Ob 7/03t
- 4 Ob 76/07s
Entscheidungstext OGH 22.05.2007 4 Ob 76/07s

Beisatz: Seit dem FamErbRÄG 2004 ist die Zustimmung auch dann im Außerstreitverfahren durchzusetzen, wenn sich die Verpflichtung aus einer Vereinbarung ergibt. (T2)

- 5 Ob 8/09a

Entscheidungstext OGH 03.03.2009 5 Ob 8/09a

- 9 Ob 6/11i

Entscheidungstext OGH 25.11.2011 9 Ob 6/11i

Auch

- 2 Ob 71/12y

Entscheidungstext OGH 30.08.2012 2 Ob 71/12y

Vgl auch; Vgl auch Beis wie T2; Veröff: SZ 2012/84

- 5 Ob 249/12x

Entscheidungstext OGH 14.02.2013 5 Ob 249/12x

Vgl auch; Beisatz: Hier: Bestellung eines Miteigentümers zum Fremdverwalter. (T3); Veröff: SZ 2013/18

- 10 Ob 57/17f

Entscheidungstext OGH 23.01.2018 10 Ob 57/17f

Auch

- 5 Ob 202/17t

Entscheidungstext OGH 13.03.2018 5 Ob 202/17t

Auch; Beis wie T1

- 5 Ob 132/18z

Entscheidungstext OGH 18.07.2018 5 Ob 132/18z

Beisatz: Das wohnungseigentumsrechtliche Außer-streitverfahren im Sinn des § 52 WEG kommt nur in den in § 52 Abs 1 WEG 2002 taxativ aufgezählten Angelegenheiten zur Anwendung, die Ersetzung der Zustimmung eines Miteigentümers zur Aufkündigung zählt nicht dazu. Die Frist für den Revisionsrekurs im allgemeinen Außerstreitverfahren beträgt gemäß § 65 Abs 1 AußStrG 14 Tage. (T4)

- 4 Ob 42/19h

Entscheidungstext OGH 28.05.2019 4 Ob 42/19h

Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1980:RS0013680

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

24.07.2019

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at