

# RS OGH 1980/2/28 7Ob510/80, 7Ob702/80, 1Ob21/82, 1Ob24/83, 1Ob8/85, 1Ob15/85, 1Ob1/86 (1Ob2/86), 1Ob

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 28.02.1980

## Norm

ABGB §364 A

## Rechtssatz

Ein nachbarrechtlicher Ausgleichsanspruch steht nur dem Eigentümer der Nachbarliegenschaft und dem dinglich Berechtigten (zum Beispiel Fruchtnießer) zu.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 510/80  
Entscheidungstext OGH 28.02.1980 7 Ob 510/80
- 7 Ob 702/80  
Entscheidungstext OGH 12.02.1981 7 Ob 702/80  
Beisatz: Im Verhältnis zwischen Wohnungseigentümer ein- und desselben Hauses hinsichtlich der von einer Nachbarwohnung ausgehenden Störungen. (T1)
- 1 Ob 21/82  
Entscheidungstext OGH 07.07.1982 1 Ob 21/82  
Veröff: SZ 55/105 = EvBl 1983/126 S 65 = MietSlg 34030
- 1 Ob 24/83  
Entscheidungstext OGH 10.10.1983 1 Ob 24/83  
Auch; Veröff: MietSlg35031
- 1 Ob 8/85  
Entscheidungstext OGH 27.02.1985 1 Ob 8/85
- 1 Ob 15/85  
Entscheidungstext OGH 10.07.1985 1 Ob 15/85  
Veröff: SZ 58/121 = JBI 1986,459
- 1 Ob 1/86  
Entscheidungstext OGH 05.03.1986 1 Ob 1/86  
Auch; Beis wie T1; Veröff: JBI 1986,782
- 1 Ob 18/86

Entscheidungstext OGH 01.10.1986 1 Ob 18/86

- 5 Ob 444/97y

Entscheidungstext OGH 25.11.1997 5 Ob 444/97y

Vgl auch; nur: Ein nachbarrechtlicher Ausgleichsanspruch steht dem Eigentümer der Nachbarliegenschaft und dem dinglich Berechtigten (zum Beispiel Fruchtnießer) zu. (T2)

Beis wie T1

- 5 Ob 180/98a

Entscheidungstext OGH 15.09.1998 5 Ob 180/98a

Vgl; Beis wie T1; Veröff: SZ 71/147

- 5 Ob 130/00d

Entscheidungstext OGH 12.12.2000 5 Ob 130/00d

Auch; nur T2; Beis wie T1

- 5 Ob 257/01g

Entscheidungstext OGH 23.10.2001 5 Ob 257/01g

Vgl; nur T2; Beisatz: Nachbarrechtliche Ansprüche können auch zwischen Wohnungseigentumsbewerbern bestehen. (T3)

- 5 Ob 217/07h

Entscheidungstext OGH 16.10.2007 5 Ob 217/07h

Beis wie T1; Beis wie T3

- 9 Ob 29/11x

Entscheidungstext OGH 28.06.2011 9 Ob 29/11x

Vgl auch; Beisatz: Dem Eigentümer eines Superädifikats steht ein Abwehranspruch nach § 364 Abs 2 ABGB zu. (T4)

Veröff: SZ 2011/77

- 5 Ob 21/19b

Entscheidungstext OGH 13.06.2019 5 Ob 21/19b

Vgl; Beis wie T1

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1980:RS0010603

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

14.08.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)