

RS OGH 1980/4/16 1Ob784/79, 1Ob615/80, 5Ob231/02k

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 16.04.1980

Norm

ABGB §1014

ABGB §1053

ABGB §1165

WEG §24

WEG 2002 §38 Abs1 Z4

Rechtssatz

Der Vertrag über eine schon beziehbare Eigentumswohnung ist ein Kaufvertrag; die Verpflichtung des Käufers, in die vom Wohnungseigentumsorganisator abgeschlossenen Werkverträge einzutreten und damit Gewährleistungsansprüche nur gegen den Werkunternehmer geltend zu machen, verstößt gegen § 24 Abs 1 Z 4 WEG 1975.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 784/79

Entscheidungstext OGH 16.04.1980 1 Ob 784/79

- 1 Ob 615/80

Entscheidungstext OGH 12.11.1980 1 Ob 615/80

- 5 Ob 231/02k

Entscheidungstext OGH 03.12.2002 5 Ob 231/02k

Auch; nur: Die Verpflichtung des Käufers, in die vom Wohnungseigentumsorganisator abgeschlossenen Werkverträge einzutreten und damit Gewährleistungsansprüche nur gegen den Werkunternehmer geltend zu machen, verstößt gegen § 24 Abs 1 Z 4 WEG 1975. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1980:RS0019662

Dokumentnummer

JJR_19800416_OGH0002_0010OB00784_7900000_003

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at