

# RS OGH 1980/5/13 5Ob533/80

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 13.05.1980

## Norm

ABGB §833 C2

ABGB §835 A

ABGB §841

ABGB §843 B

Vlbg RaumplangungsG allg

## Rechtssatz

In der Teilung eines Grundbuchskörpers durch Abschreibung eines Bestandteiles und die Eröffnung einer neuen Einlage für diesen Bestandteil ohne Änderung der Eigentumsverhältnisse liegt eine Veränderung der gemeinschaftlichen Sache, mit der alle Teilhaber einverstanden sein müssen. Die fehlende Zustimmung der Miteigentümer zur Einholung einer behördlichen Teilungsgenehmigung, (hier nach Vlbg RaumplangungsG), welche Voraussetzung für die Teilung des Grundbuchskörpers ist, hat im streitigen Verfahren zu erfolgen.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 533/80

Entscheidungstext OGH 13.05.1980 5 Ob 533/80

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1980:RS0038771

## Dokumentnummer

JJR\_19800513\_OGH0002\_0050OB00533\_8000000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)