

RS OGH 1980/11/13 7Ob717/80, 7Ob522/83

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 13.11.1980

Norm

ABGB §431

ABGB §442

Rechtssatz

Der bloße Berufung auf das Grundbuchsrecht geltende Publizitätsprinzip schützt schlechtgäubige Erwerber nicht. Die Unkenntnis eines nicht im Grundbuch aufscheinenden Rechtes bietet nämlich demjenigen keinen Schutz, der diese Unkenntnis verschuldet hat.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 717/80

Entscheidungstext OGH 13.11.1980 7 Ob 717/80

Veröff: EFSIg 35254

- 7 Ob 522/83

Entscheidungstext OGH 17.02.1983 7 Ob 522/83

Beisatz: Guter Glaube kann aber nur dann angenommen werden, wenn keine Umstände vorliegen, die bei gehöriger Aufmerksamkeit Zweifel an der Richtigkeit des Grundbuchstandes erwecken. (T1);

Veröff: SZ 56/26 = MietSlg 35001

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1980:RS0011370

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

14.09.2016

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>