

# RS OGH 1980/11/13 7Ob717/80, 7Ob522/83

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 13.11.1980

## Norm

ABGB §431

ABGB §442

## Rechtssatz

Der bloße Berufung auf das Grundbuchsrecht geltende Publizitätsprinzip schützt schlechtgäubige Erwerber nicht. Die Unkenntnis eines nicht im Grundbuch aufscheinenden Rechtes bietet nämlich demjenigen keinen Schutz, der diese Unkenntnis verschuldet hat.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 717/80

Entscheidungstext OGH 13.11.1980 7 Ob 717/80

Veröff: EFSlg 35254

- 7 Ob 522/83

Entscheidungstext OGH 17.02.1983 7 Ob 522/83

Beisatz: Guter Glaube kann aber nur dann angenommen werden, wenn keine Umstände vorliegen, die bei gehöriger Aufmerksamkeit Zweifel an der Richtigkeit des Grundbuchstandes erwecken. (T1);

Veröff: SZ 56/26 = MietSlg 35001

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1980:RS0011370

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

14.09.2016

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>