

**RS OGH 1981/8/27 6Ob663/81,  
2Ob14/85, 7Ob15/95, 10Ob374/98t,  
8Ob133/04y, 7Ob193/11z,  
7Ob126/20k, 10O**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 27.08.1981

## Norm

ABGB §1318

## Rechtssatz

Die Haftung des § 1318 ABGB betrifft nur den Wohnungsinhaber.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 663/81  
Entscheidungstext OGH 27.08.1981 6 Ob 663/81
- 2 Ob 14/85  
Entscheidungstext OGH 10.12.1985 2 Ob 14/85  
Veröff: JBl 1986,180
- 7 Ob 15/95  
Entscheidungstext OGH 18.10.1995 7 Ob 15/95  
Beisatz: Haftbar ist derjenige, dem die tatsächliche Verfügungsgewalt über den betreffenden Wohnraum zusteht. (T1)
- 10 Ob 374/98t  
Entscheidungstext OGH 24.11.1998 10 Ob 374/98t  
Beis wie T1; Beisatz: Der Mieter und über die Wohnung Verfügungsberechtigte haftet auch für Angehörige seines Haushaltes (Familienmitglieder) und damit für den in der gemeinsamen Wohnung lebenden Ehegatten. (T2)
- 8 Ob 133/04y  
Entscheidungstext OGH 17.02.2005 8 Ob 133/04y  
Auch; Beis wie T1; Beisatz: Der Grund liegt darin, dass der Wohnungsinhaber für die Ordnung im Haushalt verantwortlich ist und ihm auch faktisch die Möglichkeit entsprechender Einflussnahme offen steht. (T3)
- 7 Ob 193/11z  
Entscheidungstext OGH 21.12.2011 7 Ob 193/11z  
Vgl aber
- 7 Ob 126/20k  
Entscheidungstext OGH 16.09.2020 7 Ob 126/20k  
Beis wie T1
- 10 Ob 27/20y  
Entscheidungstext OGH 26.02.2021 10 Ob 27/20y  
Vgl; Beis wie T1; Beis wie T3

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1981:RS0029570

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

18.05.2021

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)