

RS OGH 1982/6/29 5Ob793/81, 5Ob1584/91, 9Ob504/95, 1Ob519/96, 7Ob2352/96z, 1Ob68/99b, 1Ob265/01d, 9O

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 29.06.1982

Norm

ABGB §418

Rechtssatz

Hat der Bauführer den Grenzverlauf zur Liegenschaft des Nachbarn den bestehenden öffentlichen Aufzeichnungen (Mappe, Grundkataster) klar entnehmen können, so geht die Unterlassung der Einsichtnahme in diese Aufzeichnungen zu Lasten seiner Redlichkeit. Die Auskunft des Baumeisters über den von ihm vermuteten Grenzverlauf kann den Bauführer nicht entschuldigen.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 793/81
Entscheidungstext OGH 29.06.1982 5 Ob 793/81
Veröff: MietSlg 34049
- 5 Ob 1584/91
Entscheidungstext OGH 26.05.1992 5 Ob 1584/91
Auch
- 9 Ob 504/95
Entscheidungstext OGH 22.02.1995 9 Ob 504/95
Beisatz: Hier: Einsichtnahme in den das Bauvorhaben betreffenden Akt. (T1)
- 1 Ob 519/96
Entscheidungstext OGH 27.02.1996 1 Ob 519/96
nur: Hat der Bauführer den Grenzverlauf zur Liegenschaft des Nachbarn den bestehenden öffentlichen Aufzeichnungen (Mappe, Grundkataster) klar entnehmen können, so geht die Unterlassung der Einsichtnahme in diese Aufzeichnungen zu Lasten seiner Redlichkeit. (T2) Veröff: SZ 69/50
- 7 Ob 2352/96z
Entscheidungstext OGH 23.07.1997 7 Ob 2352/96z
nur T2
- 1 Ob 68/99b
Entscheidungstext OGH 27.04.1999 1 Ob 68/99b

nur T2

- 1 Ob 265/01d

Entscheidungstext OGH 27.11.2001 1 Ob 265/01d

Auch; Beisatz: Ist der Grenzverlauf eindeutig und unstrittig, so geht jede Überschreitung der Grundstücksgrenze im Zuge der Bauführung zu Lasten der Redlichkeit des Bauführers, musste ihm doch klar sein, dass eine Bauführung auf dem in Anspruch genommenen Grundstücksteil nicht zusteht. (T3)

- 9 Ob 32/02z

Entscheidungstext OGH 18.09.2002 9 Ob 32/02z

Auch; Beis wie T3

- 7 Ob 8/07p

Entscheidungstext OGH 18.04.2007 7 Ob 8/07p

Auch; Beis wie T3

- 5 Ob 231/20m

Entscheidungstext OGH 20.07.2021 5 Ob 231/20m

Vgl

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1982:RS0011067

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

13.09.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at