

# RS OGH 1982/7/13 5Ob17/82, 5Ob33/82, 5Ob470/97x

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 13.07.1982

## Norm

ABGB §825 E

WEG §1

WEG §2 Abs1

## Rechtssatz

Wohnungseigentum und schlichtes Miteigentum können nebeneinander als sogenanntes "gemischtes Miteigentum" bestehen.

Veröff: VfGH 28.02.1979, ZI 184/77 = AnwBl 1979,537

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 17/82

Entscheidungstext OGH 13.07.1982 5 Ob 17/82

Auch; Veröff: MietSlg 34066

- 5 Ob 33/82

Entscheidungstext OGH 15.11.1983 5 Ob 33/82

Auch

- 5 Ob 470/97x

Entscheidungstext OGH 15.09.1998 5 Ob 470/97x

Vgl auch; Beisatz: Dem Gesetz ist nicht zu entnehmen, daß die Begründung von Wohnungseigentum nur einheitlich, das heißt für alle wohnungseigentumsfähigen Objekte einer Liegenschaft gleichzeitig erfolgen müßte. Gerade bei Altbauten ist es vielmehr die Regel, daß freiwerdende Wohnungen nach und nach in Wohnungseigentum übergehen und daneben schlichtes Miteigentum weiter bestehen kann ("gemischte Objekte"). (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1982:RS0013180

## Dokumentnummer

JJR\_19820713\_OGH0002\_0050OB00017\_8200000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)