

RS OGH 1982/9/1 1Ob692/82, 1Ob12/84, 7Ob513/85, 8Ob622/91, 8Ob644/93, 1Ob54/99v, 4Ob285/00s, 7Ob176/

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 01.09.1982

Norm

ABGB §481

ABGB §497

Rechtssatz

Rechtsprechung und Lehre anerkennen die Gültigkeit von Vereinbarungen, mit denen Berechtigungen, die ihrem Inhalt nach sonst den Gegenstand von Dienstbarkeitsbestellungsverträgen an Liegenschaften bilden, denen im Bereich des Eintragungsgrundsatzes nach § 481 Abs 1 ABGB dingliche Wirkung erst durch die Eintragung in den öffentlichen Büchern zukommt, mit bloß obligatorischer Wirkung eingeräumt werden.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 692/82
Entscheidungstext OGH 01.09.1982 1 Ob 692/82
Veröff: MietSlg 34052
- 1 Ob 12/84
Entscheidungstext OGH 31.08.1984 1 Ob 12/84
- 7 Ob 513/85
Entscheidungstext OGH 21.02.1985 7 Ob 513/85
Auch; Beisatz: Eine vertragliche, nicht verbücherte Servitut wirkt jedenfalls zwischen den Vertragsparteien. (T1)
- 8 Ob 622/91
Entscheidungstext OGH 09.04.1992 8 Ob 622/91
Auch
- 8 Ob 644/93
Entscheidungstext OGH 28.04.1994 8 Ob 644/93
Beisatz: Wenn die Absicht der Verdinglichung fehlt. (T2)
- 1 Ob 54/99v
Entscheidungstext OGH 22.10.1999 1 Ob 54/99v
Beis wie T2
- 4 Ob 285/00s

Entscheidungstext OGH 14.11.2000 4 Ob 285/00s

Auch; Beis wie T1

- 7 Ob 176/01k

Entscheidungstext OGH 31.07.2001 7 Ob 176/01k

Auch

- 1 Ob 81/01w

Entscheidungstext OGH 26.06.2001 1 Ob 81/01w

Beis wie T2

- 7 Ob 290/03b

Entscheidungstext OGH 30.06.2004 7 Ob 290/03b

Auch

- 6 Ob 286/04h

Entscheidungstext OGH 10.01.2005 6 Ob 286/04h

- 10 Ob 54/05x

Entscheidungstext OGH 28.06.2005 10 Ob 54/05x

Vgl auch; Beis wie T1

- 2 Ob 194/05a

Entscheidungstext OGH 02.03.2006 2 Ob 194/05a

- 6 Ob 95/11f

Entscheidungstext OGH 16.06.2011 6 Ob 95/11f

Beis wie T2

- 3 Ob 36/13k

Entscheidungstext OGH 16.04.2013 3 Ob 36/13k

- 1 Ob 185/13g

Entscheidungstext OGH 21.11.2013 1 Ob 185/13g

Vgl auch

- 4 Ob 96/15v

Entscheidungstext OGH 22.09.2015 4 Ob 96/15v

Beis wie T2

- 5 Ob 48/19y

Entscheidungstext OGH 13.06.2019 5 Ob 48/19y

- 3 Ob 28/20v

Entscheidungstext OGH 03.06.2020 3 Ob 28/20v

- 4 Ob 228/21i

Entscheidungstext OGH 29.03.2022 4 Ob 228/21i

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1982:RS0011659

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

21.06.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at