

# RS OGH 1982/12/16 7Ob574/82

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.12.1982

## Norm

ABGB §1295 Iif3

ABGB §1300 A

ABGB §1324

HVG §2

## Rechtssatz

Ein Vermittler, dem vom Verkäufer einer Liegenschaft mitgeteilt wurde, daß für die Nachbargründe Bauverbot bestehe, und der dies dem Käufer mitteilt, obwohl vor kurzem der Flächenwidmungsplan geändert wurde, handelt nur leicht fahrlässig, wenn er es unterlassen hat, beim Bauamt rückzufragen. Dieses Verschulden fällt nicht aus dem Rahmen dessen, was jedem Vermittler gelegentlich unterlaufen kann.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 574/82

Entscheidungstext OGH 16.12.1982 7 Ob 574/82

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1982:RS0029158

## Dokumentnummer

JJR\_19821216\_OGH0002\_0070OB00574\_8200000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)