

**RS OGH 1983/1/20 6Ob505/83,  
7Ob2424/96p, 5Ob65/11m,  
8Ob78/16b, 7Ob104/18x**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 20.01.1983

## Norm

ABGB §1118 A1

MG §21 Abs2

MRG §33 Abs2

## Rechtssatz

In Rechtsstreitigkeiten, in denen das Klagebegehren auf die Unwirksamkeit einer Auflösungserklärung nach § 1118 ABGB gestützt wird, ist § 21 Abs 2 MG analog anzuwenden, sofern das Bestandverhältnis den Bestimmungen des Mietengesetzes unterliegt.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 505/83  
Entscheidungstext OGH 20.01.1983 6 Ob 505/83  
Veröff: MietSlg 35391 = MietSlg 35582(7)
- 7 Ob 2424/96p  
Entscheidungstext OGH 15.01.1997 7 Ob 2424/96p
- 5 Ob 65/11m  
Entscheidungstext OGH 14.09.2011 5 Ob 65/11m  
Auch; Bem: Hier: Fall eines sozialpädagogisch betreuten Wohnens iSd § 1 Abs 2 Z 1a MRG. (T1)
- 8 Ob 78/16b  
Entscheidungstext OGH 17.08.2016 8 Ob 78/16b  
Vgl auch; Beisatz: Die Anordnung in § 33 Abs 3 MRG, wonach die Regelungen des Abs 2 leg cit auf Räumungsklagen nach § 1118 zweiter Fall ABGB anzuwenden ist, gilt nur im Bereich des Kündigungsschutzes. (T2)
- 7 Ob 104/18x  
Entscheidungstext OGH 21.11.2018 7 Ob 104/18x  
Vgl auch; Beis wie T2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1983:RS0020961

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

19.12.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)