

RS OGH 1983/4/27 1Ob586/83

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.04.1983

Norm

HVG §6 IC

HVG §6 IG

HVG §29 IIb, HVG §29 IIc

HVG §29 III

ImmMV §8 Abs2

ImmMV §8 Abs4

1. HVG Art. 1 § 6 gültig von 01.01.2002 bis 30.06.2016 aufgehoben durch BGBl. I Nr. 162/2015
2. HVG Art. 1 § 6 gültig von 01.01.1998 bis 31.12.2001 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 139/1997
3. HVG Art. 1 § 6 gültig von 01.01.1990 bis 31.12.1997 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 648/1989
1. HVG Art. 1 § 6 gültig von 01.01.2002 bis 30.06.2016 aufgehoben durch BGBl. I Nr. 162/2015
2. HVG Art. 1 § 6 gültig von 01.01.1998 bis 31.12.2001 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 139/1997
3. HVG Art. 1 § 6 gültig von 01.01.1990 bis 31.12.1997 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 648/1989
1. HVG Art. 1 § 29 gültig von 01.01.1992 bis 30.06.2016 aufgehoben durch BGBl. I Nr. 162/2015
2. HVG Art. 1 § 29 gültig von 01.01.1986 bis 31.12.1991 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 483/1985
1. HVG Art. 1 § 29 gültig von 01.01.1992 bis 30.06.2016 aufgehoben durch BGBl. I Nr. 162/2015
2. HVG Art. 1 § 29 gültig von 01.01.1986 bis 31.12.1991 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 483/1985
1. ImmMV § 8 gültig von 26.01.1994 bis 28.06.1996 aufgehoben durch BGBl. Nr. 297/1996
2. ImmMV § 8 gültig von 01.01.1993 bis 25.01.1994 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 814/1992
3. ImmMV § 8 gültig von 14.02.1984 bis 31.12.1992 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 69/1984
1. ImmMV § 8 gültig von 26.01.1994 bis 28.06.1996 aufgehoben durch BGBl. Nr. 297/1996
2. ImmMV § 8 gültig von 01.01.1993 bis 25.01.1994 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 814/1992
3. ImmMV § 8 gültig von 14.02.1984 bis 31.12.1992 zuletzt geändert durch BGBl. Nr. 69/1984

Rechtssatz

Streben Lebensgefährten voneinander unabhängig den Abschluß eines von ihnen gemeinsamen abzuschließenden Mietvertrages an und bedienen sie sich dabei zweier verschiedener Immobilienmakler, die in gleicher Weise tätig, so steht in sinngemäßer Anwendung des § 8 Abs 4 ImmMV nur jenem Immobilienmakler die Provision zu, dem die Priorität zukommt. Streben Lebensgefährten voneinander unabhängig den Abschluß eines von ihnen gemeinsamen abzuschließenden Mietvertrages an und bedienen sie sich dabei zweier verschiedener Immobilienmakler, die in gleicher Weise tätig, so steht in sinngemäßer Anwendung des Paragraph 8, Absatz 4, ImmMV nur jenem Immobilienmakler die Provision zu, dem die Priorität zukommt.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 586/83
Entscheidungstext OGH 27.04.1983 1 Ob 586/83

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1983:RS0062681

Dokumentnummer

JJR_19830427_OGH0002_0010OB00586_8300000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at