

RS OGH 1983/6/1 1Ob596/83, 3Ob2413/96s, 10Ob38/03s, 4Ob53/08k, 7Ob253/09w, 5Ob57/13p, 9Ob53/16h

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 01.06.1983

Norm

ABGB §364 Abs2 B2

ABGB §364 Abs2 C

ABGB §1096 A1

Rechtssatz

Bei Beurteilung des Maßes der Lärmbeeinträchtigung, die der Mieter noch hinnehmen muss, sind die Grundsätze des § 364 Abs 2 ABGB analog heranzuziehen. Auch Einwirkungen, die sich als eine Änderung gegenüber dem tatsächlichen Zustand zum Zeitpunkt des Abschlusses des Mietvertrages darstellen, sind vom Mieter zu dulden, wenn sie das nach § 364 Abs 2 ABGB zulässige Maß nicht überschreiten.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 596/83

Entscheidungstext OGH 01.06.1983 1 Ob 596/83

Veröff: EvBl 1983/171 S 661 = ImmZ 1985,397

- 3 Ob 2413/96s

Entscheidungstext OGH 18.12.1996 3 Ob 2413/96s

nur: Bei Beurteilung des Maßes der Lärmbeeinträchtigung, die der Mieter noch hinnehmen muss, sind die Grundsätze des § 364 Abs 2 ABGB analog heranzuziehen. (T1)

- 10 Ob 38/03s

Entscheidungstext OGH 16.12.2003 10 Ob 38/03s

nur T1

- 4 Ob 53/08k

Entscheidungstext OGH 20.05.2008 4 Ob 53/08k

- 7 Ob 253/09w

Entscheidungstext OGH 03.03.2010 7 Ob 253/09w

- 5 Ob 57/13p

Entscheidungstext OGH 06.11.2013 5 Ob 57/13p

nur T1

- 9 Ob 53/16h

Entscheidungstext OGH 20.04.2017 9 Ob 53/16h

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1983:RS0010567

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

15.05.2017

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at