

# RS OGH 1983/6/15 1Ob653/83, 2Ob27/13d

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 15.06.1983

## Norm

ABGB §871 BIV

ABGB §1072

## Rechtssatz

Sind der Vorkaufsverpflichtete und der Dritte bei Abschluss des Kaufvertrages irrtümlich von einem bereits vorliegenden Verzicht des Berechtigten auf das Vorkaufsrecht ausgegangen, ohne den der Dritte nicht abschließen wollte, und erweist sich der Verzicht in der Folge nicht als gegeben, so kann der Kaufvertrag wegen des unterlaufenen gemeinsamen Irrtums angefochten werden. Bei erfolgreicher Anfechtung ist der Vorkausfsfall nicht eingetreten. Einer gerichtlichen Anfechtung wegen ( gemeinsamen ) Irrtums bedarf es nicht, wenn die Parteien den Vertrag einvernehmlich aufheben.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 653/83  
Entscheidungstext OGH 15.06.1983 1 Ob 653/83  
Veröff: SZ 56/96
- 2 Ob 27/13d  
Entscheidungstext OGH 07.05.2013 2 Ob 27/13d  
Vgl; Beisatz: Einvernehmliche Aufhebung des Vertrags wegen eines (wesentlichen) Irrtums mit Wirkung ex tunc. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1983:RS0016235

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

31.07.2013

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)