

# RS OGH 1983/6/29 1Ob668/83, 8Ob516/85, 6Ob664/84, 3Ob501/86, 6Ob658/86, 1Ob613/87, 1Ob668/87, 2Ob526

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 29.06.1983

## Norm

ABGB §830 B3

## Rechtssatz

Auch für das Teilungshindernis des Nachteils der übrigen Miteigentümer ist Voraussetzung, dass es sich um bloß vorübergehende Umstände handelt, die in Bälde wegfallen und beseitigt werden können.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 668/83  
Entscheidungstext OGH 29.06.1983 1 Ob 668/83  
Veröff: JBl 1984,431 = MietSlg 35059
- 8 Ob 516/85  
Entscheidungstext OGH 28.02.1985 8 Ob 516/85  
Auch
- 6 Ob 664/84  
Entscheidungstext OGH 26.09.1985 6 Ob 664/84  
Beisatz: Dies gilt auch nach der die subjektiven Nachteile des Miteigentümers berücksichtigenden Rechtsprechung. (T1)
- 3 Ob 501/86  
Entscheidungstext OGH 19.03.1986 3 Ob 501/86  
Auch
- 6 Ob 658/86  
Entscheidungstext OGH 16.10.1986 6 Ob 658/86
- 1 Ob 613/87  
Entscheidungstext OGH 15.07.1987 1 Ob 613/87
- 1 Ob 668/87  
Entscheidungstext OGH 21.10.1987 1 Ob 668/87  
Veröff: WoBl 1989,17 (Oberhofer)
- 2 Ob 526/88

Entscheidungstext OGH 11.10.1988 2 Ob 526/88

- 6 Ob 673/89

Entscheidungstext OGH 30.11.1989 6 Ob 673/89

Veröff: ImmZ 1990,190

- 1 Ob 709/89

Entscheidungstext OGH 02.02.1990 1 Ob 709/89

Veröff: ImmZ 1990,191

- 1 Ob 588/90

Entscheidungstext OGH 03.10.1990 1 Ob 588/90

- 6 Ob 524/93

Entscheidungstext OGH 15.04.1993 6 Ob 524/93

- 6 Ob 511/93

Entscheidungstext OGH 22.12.1993 6 Ob 511/93

- 4 Ob 202/07w

Entscheidungstext OGH 14.02.2008 4 Ob 202/07w

- 7 Ob 72/08a

Entscheidungstext OGH 27.08.2008 7 Ob 72/08a

Auch

- 5 Ob 6/10h

Entscheidungstext OGH 22.06.2010 5 Ob 6/10h

- 5 Ob 134/12k

Entscheidungstext OGH 26.07.2012 5 Ob 134/12k

- 5 Ob 197/13a

Entscheidungstext OGH 17.12.2013 5 Ob 197/13a

Auch; Beisatz: Daher bilden allein vorübergehende Ausnahmезustände, die in absehbarer Zeit aufhören oder beseitigt werden können, einen Hinderungsgrund. Dauernde oder nicht behebbare Nachteile, die notwendig mit der Aufhebung der Gemeinschaft verbunden sind, können nicht mit Erfolg eingewendet werden. (T2)

- 5 Ob 82/14s

Entscheidungstext OGH 04.09.2014 5 Ob 82/14s

Auch

- 5 Ob 8/15k

Entscheidungstext OGH 24.02.2015 5 Ob 8/15k

Auch; Beis wie T2

- 5 Ob 227/17v

Entscheidungstext OGH 13.02.2018 5 Ob 227/17v

Auch

- 5 Ob 45/18f

Entscheidungstext OGH 18.07.2018 5 Ob 45/18f

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1983:RS0013321

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

20.08.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)