

# RS OGH 1983/9/27 5Ob31/83, 5Ob63/83

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.09.1983

## Norm

WEG 1975 §25

## Rechtssatz

Bei Zusage der Einräumung von Wohnungseigentum an einer bereits bestehenden Wohnung reicht im Falle der ungebührlichen Verzögerung der Begründung von Wohnungseigentum in der Regel die allgemeine Klage auf Vertragszuhaltung aus. Dies gilt umso mehr für den Fall, in dem die Wohnung dem Kläger bereits übergeben und der gesamte Kaufpreis zahlenmäßig bestimmt vereinbart wurde.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 31/83  
Entscheidungstext OGH 27.09.1983 5 Ob 31/83  
Veröff: SZ 56/138
- 5 Ob 63/83  
Entscheidungstext OGH 20.12.1983 5 Ob 63/83

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1983:RS0083000

## Dokumentnummer

JJR\_19830927\_OGH0002\_0050OB00031\_8300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)