jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1983/11/22 2Ob580/83, 6Ob79/01p, 6Ob151/16y, 1Ob59/17h

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 22.11.1983

Norm

MRG §30 Abs2 Z12

Rechtssatz

Dieser Kündigungsgrund liegt vor, wenn der Untermietzins wesentlich niedriger als der angemessene Teil des Hauptmietzinses ist und eine Erhöhung nicht erreicht werden kann.

Entscheidungstexte

- 2 Ob 580/83
  Entscheidungstext OGH 22.11.1983 2 Ob 580/83
  Veröff: RdW 1984,42
- 6 Ob 79/01p
  Entscheidungstext OGH 16.05.2001 6 Ob 79/01p
  Auch; Beisatz: Auch wirtschaftliche Interessen des Hauptvermieters können einen Kündigungsgrund darstellen. (T1)
- 6 Ob 151/16y
  Entscheidungstext OGH 27.09.2016 6 Ob 151/16y
  Vgl auch; Beis wie T1
- 1 Ob 59/17h
  Entscheidungstext OGH 26.04.2017 1 Ob 59/17h
  Vgl auch; Beisatz: Angebotene Abschlagszahlung bei bestandfreier Rückstellung durch den Hauptmieter begründet kein wichtiges Interesse. (T2)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1983:RS0070699

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

23.06.2017

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at