

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1983/11/22 5Ob61/83, 5Ob85/83, 5Ob38/83, 5Ob167/86, 5Ob29/87, 5Ob2/88, 5Ob51/93, 5Ob138/97y,

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 22.11.1983

Norm

MRG §16

MRG §37 Abs1 Z8

MRG §37 Abs3 Z2

Rechtssatz

Im Verfahren über die Angemessenheit des Mietzinses sind die übrigen Hauptmieter der Liegenschaft nicht zu verständigen, weil die anderen Hauptmieter der Liegenschaft auf den von einem einzelnen Hauptmieter zu entrichtenden Hauptmietzins keinen Einfluß haben und die Einordnung einer Wohnung in eine Ausstattungskategorie in Verfahren nach § 37 Abs 1 Z 8 MRG solange diesbezüglich nicht ein zulässiger Zwischenantrag auf Feststellung vorliegt oder die Einordnung einer Wohnung in eine Ausstattungskategorie nicht überhaupt zum Gegenstand eines selbständigen Feststellungsbegehrens gemacht wurde, nur als Vorfrage behandelt wird.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 61/83

Entscheidungstext OGH 22.11.1983 5 Ob 61/83

Veröff: SZ 56/171 = ImmZ 1984,132 = MietSlg 35430(33)

- 5 Ob 85/83

Entscheidungstext OGH 10.01.1984 5 Ob 85/83

Auch; Veröff: SZ 57/2

- 5 Ob 38/83

Entscheidungstext OGH 11.09.1984 5 Ob 38/83

- 5 Ob 167/86

Entscheidungstext OGH 25.11.1986 5 Ob 167/86

Auch

- 5 Ob 29/87

Entscheidungstext OGH 03.03.1987 5 Ob 29/87

Auch; Veröff: RZ 1987/59 S 223

- 5 Ob 2/88

Entscheidungstext OGH 09.02.1988 5 Ob 2/88

- 5 Ob 51/93

Entscheidungstext OGH 25.05.1993 5 Ob 51/93

nur: Im Verfahren über die Angemessenheit des Mietzinses sind die übrigen Hauptmieter der Liegenschaft nicht zu verständigen. (T1)

- 5 Ob 138/97y

Entscheidungstext OGH 13.05.1997 5 Ob 138/97y

nur T1

- 5 Ob 123/00z

Entscheidungstext OGH 26.09.2000 5 Ob 123/00z

Vgl auch; nur: Die Einordnung einer Wohnung in eine Ausstattungskategorie wird in Verfahren nach § 37 Abs 1 Z 8 MRG, solange diesbezüglich nicht ein zulässiger Zwischenantrag auf Feststellung vorliegt oder die Einordnung einer Wohnung in eine Ausstattungskategorie nicht überhaupt zum Gegenstand eines selbständigen Feststellungsbegehrens gemacht wurde, nur als Vorfrage behandelt. (T2)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1983:RS0069932

Dokumentnummer

JJR_19831122_OGH0002_0050OB00061_8300000_002

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at