jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1983/12/22 7Ob753/83, 7Ob657/88, 4Ob530/90, 7Ob574/90, 9Ob702/91, 3Ob542/91, 2Ob545/91, 1Ob18

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 22.12.1983

Norm

MRG §30 Abs2 Z13

Rechtssatz

Der Verkauf des Hauses kann gemäß § 30 Abs 2 Z 13 MRG als Kündigungsgrund vereinbart werden.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 753/83
  Entscheidungstext OGH 22.12.1983 7 Ob 753/83
  Veröff: MietSlg 35382(36)
- 7 Ob 657/88
  Entscheidungstext OGH 20.10.1988 7 Ob 657/88
  Beisatz: Mit Begründung. (T1) Veröff: ImmZ 1989,153
- 4 Ob 530/90
  Entscheidungstext OGH 08.05.1990 4 Ob 530/90
  Vgl; Beisatz: Die bloß "konkret erwogene Verwertung der Liegenschaft" oder aussichtsreiche Verkaufsverhandlungen sind aber keine hinreichend konkreten Tatsachen die eine Kündigung rechtfertigen könnten. (T2)
- 7 Ob 574/90
  Entscheidungstext OGH 20.09.1990 7 Ob 574/90
  Vgl; Beis wie T2
- 9 Ob 702/91
  Entscheidungstext OGH 24.04.1991 9 Ob 702/91
  Vgl; Beis wie T2; Beisatz: Anders bei Eigenbedarf. (T3)
- 3 Ob 542/91
  Entscheidungstext OGH 28.08.1991 3 Ob 542/91
  Vgl auch; Beis wie T2
- 2 Ob 545/91
  Entscheidungstext OGH 11.12.1991 2 Ob 545/91
  Vgl aber; Beisatz: Veräußerung des Bestandobjektes für sich allein kann nicht als wichtiger Umstand für die Kündigung angesehen werden. (T4)
- 1 Ob 180/09s
  Entscheidungstext OGH 13.10.2009 1 Ob 180/09s
  Vgl auch; Beisatz: Hier ist der vereinbarte Auflösungsgrund noch gar nicht eingetreten, weil das Haus noch nicht verkauft wurde. (T5)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1983:RS0070726

Zuletzt aktualisiert am

23.12.2009

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at