jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS OGH 1984/3/6 5Ob683/83, 2Ob527/86, 3Ob139/90 (3Ob1104/90), 8Ob547/93, 1Ob221/99b, 7Ob125/00h, 5Ob

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 06.03.1984

**Norm**

ABGB §521 F
EO §146
EO §150
EO §170

**Rechtssatz**

Der Umfang der vom Ersteher zu übernehmenden persönlichen Dienstbarkeiten wird ausschließlich durch die Versteigerungsbedingungen bestimmt. Auf die Kenntnis des Erstehers vom Bestehen eines bloß obligatorischen Rechtes kann es dann nicht ankommen, wenn die Versteigerungsbedingungen dazu schweigen und die Last auch im Schätzwert keinen Niederschlag gefunden hat.

**Entscheidungstexte**

- 5 Ob 683/83
  Entscheidungstext OGH 06.03.1984 5 Ob 683/83
- 2 Ob 527/86
  Entscheidungstext OGH 18.03.1986 2 Ob 527/86
  nur: Der Umfang der vom Ersteher zu übernehmenden persönlichen Dienstbarkeiten wird ausschließlich durch die Versteigerungsbedingungen bestimmt. (T1)
- 3 Ob 139/90
  Entscheidungstext OGH 30.01.1991 3 Ob 139/90
  nur T1; BankArch 1991,597
- 8 Ob 547/93
  Entscheidungstext OGH 16.12.1993 8 Ob 547/93
  vgl aber; Beisatz: Im Fall dolosen und daher sittenwidrigen Zusammenwirkens zwischen dem Verpflichteten und dem Ersteher mit dem Ziel, den nur obligatorisch Berechtigten um seine Rechte - hier die Beklagte, um das ihr im Scheidungsvergleich eingeräumte Wohnrecht - zu bringen, bedarf es jedoch gewisser Einschränkungen. (T2)
- 1 Ob 221/99b
  Entscheidungstext OGH 25.01.2000 1 Ob 221/99b

- 7 Ob 125/00h
  Entscheidungstext OGH 14.06.2000 7 Ob 125/00h
  Beis wie T2
- 5 Ob 191/03d
  Entscheidungstext OGH 11.05.2004 5 Ob 191/03d
  Vgl; Beisatz: Zur Wirkung der freiwilligen Feilbietung auf das Wohnrecht der Witwe ist anzumerken, dass eine Aufnahme in die Versteigerungsbedingungen ihr obligatorisches Wohnrecht sichert. Jedenfalls müssen bei Veräußerung der Wohnung durch die Erben diese ihre Pflichten aus dem gesetzlichen Vermächtnis dem Rechtsnachfolger überbinden. (T3)
- 5 Ob 209/10m
  Entscheidungstext OGH 29.03.2011 5 Ob 209/10m
  Vgl; Beisatz: Hier: § 758 ABGB. (T4); Beis ähnlich wie T3
- 5 Ob 48/19y
  Entscheidungstext OGH 13.06.2019 5 Ob 48/19y
  Auch

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1984:RS0002893

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

07.08.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at