

# RS OGH 1984/7/4 3Ob59/84

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 04.07.1984

## Norm

EO §144 Abs2

EO §216 Abs1 Z4

EO §225

## Rechtssatz

Wenn eine Liegenschaft versteigert wird, in der im Grundbuch ein Ausgedinge einverleibt ist, kommen folgende Möglichkeiten in Betracht:

1. Der Ersteher muß die dingliche Last nicht übernehmen und es kommt gemäß § 216 Abs 1 Z 4 EO zur Festsetzung eines "Entschädigungsanspruches";
2. Der Ersteher muß die dingliche Last ohne Anrechnung auf das Meistbot übernehmen;
3. Der Ersteher muß die dingliche Last in Anrechnung auf das Meistbot übernehmen.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 59/84  
Entscheidungstext OGH 04.07.1984 3 Ob 59/84  
JBI 1985,300 = SZ 57/127

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1984:RS0002764

## Dokumentnummer

JJR\_19840704\_OGH0002\_0030OB00059\_8400000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)