

RS OGH 1984/11/13 5Ob64/84

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 13.11.1984

Norm

MRG §4 Abs2 Z5

MRG §5 Abs1

MRG §5 Abs2

Rechtssatz

Die im § 5 Abs 2 MRG geregelte Verpflichtung des Vermieters, eine freiwerdende Wohnung der Ausstattungskategorie D vor der Vermietung an einen Dritten dem Hauptmieter einer zur Anhebung des Standards geeigneten Nachbarwohnung anzubieten, stellt einen von der nützlichen Verbesserung nach § 5 Abs 1 MRG (§ 4 Abs 2 Z 5 MRG) zu unterscheidenden Fall der Standardanhebung dar.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 64/84
Entscheidungstext OGH 13.11.1984 5 Ob 64/84
Veröff: EvBl 1985/109 S 555 = MietSlg XXXVI/39

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1984:RS0069230

Dokumentnummer

JJR_19841113_OGH0002_0050OB00064_8400000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at