

**RS OGH 1985/1/16 1Ob694/84,
6Ob608/92, 1Ob255/97z, 8Ob11/04g,
8Ob108/04x, 5Ob20/17b**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 16.01.1985

Norm

ABGB §1091 A2

Rechtssatz

Ein Vertrag über ein als Nebenbetrieb zu einem Kino oder Theater in Bestand gegebenes Kinobuffet oder Theaterbuffet ist im Zweifel als Pachtvertrag und nicht als Mietvertrag zu qualifizieren.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 694/84
Entscheidungstext OGH 16.01.1985 1 Ob 694/84
Veröff: MietSlg 37125 = MietSlg 37762 = MietSlg 37775(6) = SZ 58/8
- 6 Ob 608/92
Entscheidungstext OGH 29.10.1992 6 Ob 608/92
Beisatz: Hier: Badebuffet (T1)
- 1 Ob 255/97z
Entscheidungstext OGH 27.08.1997 1 Ob 255/97z
Vgl
- 8 Ob 11/04g
Entscheidungstext OGH 29.03.2004 8 Ob 11/04g
Vgl
- 8 Ob 108/04x
Entscheidungstext OGH 20.01.2005 8 Ob 108/04x
Auch; nur: Ein Vertrag über einen Nebenbetrieb ist im Zweifel als Pachtvertrag und nicht als Mietvertrag zu qualifizieren. (T2)
- 5 Ob 20/17b
Entscheidungstext OGH 27.06.2017 5 Ob 20/17b
Ähnlich; Beisatz: Hier: Enger räumlicher und betrieblicher Zusammenhang eines Gastronomieunternehmens⁸⁾ mit der Veranstaltungstätigkeit eines Kulturvereins, der im Bestandvertrag in detaillierten Vereinbarungen über Kooperation, Betriebsführung und Betriebspflicht seinen Niederschlag findet; Unternehmenspacht bejaht. (T3)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0020355

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

23.08.2017

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at