jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1985/4/30 5Ob22/85, 5Ob153/86, 5Ob156/98x, 5Ob226/07g, 5Ob190/10t

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 30.04.1985

Norm

WEG 1975 §1 Abs1
WEG 1975 §5 Abs1
WEG 2002 §2 Abs1
WEG 2002 §8 Abs1

Rechtssatz

Die Nutzwertfestsetzung hat hinsichtlich aller als Wohnungseigentumsobjekte in Betracht kommenden Objekte einer Liegenschaft zu erfolgen; die Summe der Nutzwerte ist anzuführen.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 22/85
  Entscheidungstext OGH 30.04.1985 5 Ob 22/85
  Veröff: MietSlg 37611 = MietSlg 37658(19)
- 5 Ob 153/86
  Entscheidungstext OGH 09.12.1986 5 Ob 153/86
- 5 Ob 156/98x
  Entscheidungstext OGH 29.09.1998 5 Ob 156/98x
  Vgl auch; Beisatz: Es sind - mit Ausnahme der Hausbesorgerwohnung - alle Wohnungen des Hauses einzubeziehen und diese mit den ihnen jeweils zukommenden Jahresmietwerten (Nutzwerten) in der Gesamtsumme der Jahresmietwerte (im Gesamtnutzwert der Liegenschaft) zu berücksichtigen. (T1)
- 5 Ob 226/07g
  Entscheidungstext OGH 01.04.2008 5 Ob 226/07g
  Vgl auch; Beis wie T1
- 5 Ob 190/10t
  Entscheidungstext OGH 24.01.2011 5 Ob 190/10t
  Vgl auch; Beisatz: Eine Teilnutzwert(neu)festsetzung ist rechtlich unmöglich. (T2)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0082868

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

15.04.2011

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at