

# RS OGH 1985/5/8 1Ob531/85

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 08.05.1985

## Norm

ABGB §920

ABGB §921

ABGB §1295 Ia3a

ABGB §1298

## Rechtssatz

Hat der Verkäufer einer Liegenschaft diese vor rechtskräftiger Beendigung des Verfahrens vor der Grundverkehrsbehörde anderweitig verkauft, hat der ursprüngliche Käufer, der vom Verkäufer Ersatz seines frustrierten Aufwandes begehrt, zu behaupten und zu beweisen, daß bei vertragsgetreuem Verhalten des Verkäufers der Kaufvertrag von der Grundverkehrsbehörde mit hinreichender Wahrscheinlichkeit genehmigt worden wäre.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 531/85

Entscheidungstext OGH 08.05.1985 1 Ob 531/85

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0018472

## Dokumentnummer

JJR\_19850508\_OGH0002\_0010OB00531\_8500000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)