

RS OGH 1985/5/23 8Ob651/84

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.05.1985

Norm

ABGB §294 D

ABGB §435

ABGB §448

EO §249 ff

Rechtssatz

Auch wenn ein Superädifikat mit einem auf dem Nachbargrundstück stehenden Bauwerk baulich fest verbunden ist, ist es doch nach der Verkehrsauffassung als selbständige Sache anzusehen. Es kann daran ein Pfandrecht begründet werden und es kann als selbständiges Wertobjekt verwertet werden.

Entscheidungstexte

- 8 Ob 651/84
Entscheidungstext OGH 23.05.1985 8 Ob 651/84
EvBl 1986/84 S 306 = SZ 58/89 = JBl 1986,724 (zust Hoyer) = NZ 1987,65

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0003410

Dokumentnummer

JJR_19850523_OGH0002_0080OB00651_8400000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at