

# RS OGH 1985/5/23 8Ob651/84

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.05.1985

## Norm

ABGB §435

ABGB §457

## Rechtssatz

In gleicher Weise, wie ein Pfandrecht an einer Liegenschaft auch ein später auf dieser vom Eigentümer errichtetes Gebäude umfaßt, weil es sich hier um Zuwachs handelt, umfaßt das am Rohbau eines Superädifikates begründete Pfandrecht des fertiggestellte Gebäude.

## Entscheidungstexte

- 8 Ob 651/84

Entscheidungstext OGH 23.05.1985 8 Ob 651/84

EVBI 1986/84 S 306 = SZ 58/89 = NZ 1987,65 = JBl 1986,724 ( zust Hoyer )

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0011248

## Dokumentnummer

JJR\_19850523\_OGH0002\_0080OB00651\_8400000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)