jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1985/10/9 1Ob603/85, 8Ob591/92, 7Ob612/95, 4Ob537/95 (4Ob1586/95), 6Ob75/98t, 8Ob331/97b, 10O

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 09.10.1985

Norm

MRG §14 Abs3

Rechtssatz

Ein dringendes Wohnbedürfnis ist im Sinne eines schutzwürdigen Interesses zu verstehen und nur dann zu verneinen, wenn eine andere ausreichende (angemessene) Unterkunft zur Verfügung steht.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 603/85
  Entscheidungstext OGH 09.10.1985 1 Ob 603/85
- 8 Ob 591/92
  Entscheidungstext OGH 14.01.1993 8 Ob 591/92
- 7 Ob 612/95
  Entscheidungstext OGH 18.10.1995 7 Ob 612/95
  Vgl; Beisatz: Eintrittsberechtigten, denen familienrechtliche Ansprüche auf die Ehewohnung gegenüber ihrem Ehegatten gemäß § 97 ABGB zustehen, ist ein dringendes Wohnbedürfnis grundsätzlich nur dann zu bejahen, wenn die unabweisliche Notwendigkeit besteht, den anderwärts in rechtlich gleichwertiger Weise nicht gedeckten Wohnbedarf des Eintrittsberechtigten zu befriedigen (MietSlg 24329, uva). (T1)
- 4 Ob 537/95
  Entscheidungstext OGH 19.09.1995 4 Ob 537/95
  Vgl; Beisatz: Kein dringendes Wohnbedürfnis besteht, wenn der Angehörige seinen Wohnbedarf in rechtlich gleichwertiger Weise in einer anderen Wohnung deckt. (T2) Veröff: SZ 68/169
- 6 Ob 75/98t
  Entscheidungstext OGH 23.04.1998 6 Ob 75/98t
- 8 Ob 331/97b
  Entscheidungstext OGH 30.04.1998 8 Ob 331/97b
  Vgl auch; Beisatz: Die Beurteilung, ob der Eintrittswillige anderweitig ausreichend wohnversorgt ist, hat sowohl tatsächliche als auch rechtliche Komponenten zu berücksichtigen, wobei deren Gewichtung im Sinne eines beweglichen Systems je nach Alter des Kindes unterschiedlich ausfallen kann. (T3)

- 10 Ob 103/00w
  Entscheidungstext OGH 02.05.2000 10 Ob 103/00w
  Auch; Beisatz: Es muss sich um eine ausreichende und gleichartige (rechtlich abgesicherte) Wohnmöglichkeit handeln. (T4)
- 8 Ob 65/02w
  Entscheidungstext OGH 28.03.2002 8 Ob 65/02w
- 5 Ob 70/06i
  Entscheidungstext OGH 16.05.2006 5 Ob 70/06i
  Beis wie T2; Beis wie T4
- 7 Ob 273/07h
  Entscheidungstext OGH 23.01.2008 7 Ob 273/07h
  Beisatz: Hier: In einer 40 m2 bzw 52m² großen Garconniere kann keine mit einer 140 m² großen Wohnung vergleichbare ausreichende Wohnmöglichkeit gesehen werden, zumal die Beklagte bis zum Zeitpunkt des Todes des bisherigen Hauptmieters rund 20 Jahre in der gegenständlichen Wohnung lebte. (T5)
- 7 Ob 145/09p
  Entscheidungstext OGH 16.12.2009 7 Ob 145/09p
- 3 Ob 129/13m
  Entscheidungstext OGH 21.08.2013 3 Ob 129/13m
- 5 Ob 107/15v
  Entscheidungstext OGH 19.06.2015 5 Ob 107/15v
  Vgl; Beisatz: Die Privilegierung des § 46 Abs 1 MRG ist nur beim ersten Eintritt vorgesehen . (T6); Veröff: SZ 2015/60
- 4 Ob 210/17m
  Entscheidungstext OGH 23.01.2018 4 Ob 210/17m
  Vgl

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0069974

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

28.02.2018

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at