

# RS OGH 1985/10/15 5Ob80/85, 5Ob132/86, 5Ob307/87

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 15.10.1985

## Norm

MRG §16 Abs1

MRG §37 Abs1 Z8

## Rechtssatz

Eine Überprüfung der zulässig vor dem 01.01.1982 vereinbarten Höhe des Mietzinses ist nach dem § 37 Abs 1 Z 8 MRG nicht möglich, weil die Angemessenheitsobergrenze des § 16 Abs 1 MRG nur für nach dem 31.12.1981 zustande gekommene Vereinbarungen über die Höhe des Hauptmietzinses gilt.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 80/85  
Entscheidungstext OGH 15.10.1985 5 Ob 80/85
- 5 Ob 132/86  
Entscheidungstext OGH 09.09.1986 5 Ob 132/86  
Auch
- 5 Ob 307/87  
Entscheidungstext OGH 07.04.1987 5 Ob 307/87  
nur: Eine Überprüfung der zulässig vor dem 01.01.1982 vereinbarten Höhe des Mietzinses ist nach dem § 37 Abs 1 Z 8 MRG nicht möglich. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0069590

## Dokumentnummer

JJR\_19851015\_OGH0002\_0050OB00080\_8500000\_003

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>