

RS OGH 1985/10/16 3Ob571/85, 6Ob193/06b

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.10.1985

Norm

MRG §11 Abs1

MRG §27 Abs1 Z5

Rechtssatz

Verlangt der Vermieter für die Gestattung der Untervermietung ein Entgelt, ohne daß ein wichtiger Grund im Sinne des § 11 Abs 1 MRG vorliegt, dann bietet er dem Mieter keine gleichwertige Gegenleistung für den begehrten Betrag. Der Vermieter gibt in diesem Fall keines der Rechte auf, die ihm ohne Abschluß einer solchen Vereinbarung zustehen würden.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 571/85
Entscheidungstext OGH 16.10.1985 3 Ob 571/85
Veröff: EvBl 1986/57 S 212 = MietSlg 37/41
- 6 Ob 193/06b
Entscheidungstext OGH 14.11.2006 6 Ob 193/06b

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0070127

Dokumentnummer

JJR_19851016_OGH0002_0030OB00571_8500000_003

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at