

RS OGH 1985/10/29 5Ob85/85, 6Ob12/91, 5Ob41/93, 1Ob600/94, 5Ob2367/96s, 5Ob11/08s, 5Ob9/10z, 5Ob98/1

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 29.10.1985

Norm

ABGB §837 A

ABGB §1002

WEG §16 Abs2 idF 3.WÄG

WEG 2002 §20

Rechtssatz

Da der Verwalter gem§ 837 ABGB als Machthaber anzusehen ist, hat er auch alle Rechte und Pflichten eines Machthabers nach §§ 1002 ff ABGB.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 85/85
Entscheidungstext OGH 29.10.1985 5 Ob 85/85
Veröff: SZ 58/158 = ImmZ 1986,149 (Meinhart) = RdW 1986,175
- 6 Ob 12/91
Entscheidungstext OGH 26.09.1991 6 Ob 12/91
Veröff: SZ 64/134
- 5 Ob 41/93
Entscheidungstext OGH 25.05.1993 5 Ob 41/93
Vgl
- 1 Ob 600/94
Entscheidungstext OGH 27.02.1995 1 Ob 600/94
- 5 Ob 2367/96s
Entscheidungstext OGH 11.11.1997 5 Ob 2367/96s
Auch; Beisatz: Besondere Vorschriften über die Veranlagung von Mitteln der Wohnungseigentümer durch den Hausverwalter kennt das WEG nur in seinem § 16 Abs 2, wonach die Rücklage als gebundenes Vermögen der Wohnungseigentümergeinschaft zu verwalten, gesondert zu verwahren und fruchtbringend anzulegen ist. (T1)
- 5 Ob 11/08s
Entscheidungstext OGH 05.02.2008 5 Ob 11/08s

Auch; Beisatz: Die dem Verwalter als Machthaber nach dem 22. Hauptstück des Zweiten Teils des ABGB auferlegten Verbindlichkeiten können gemäß § 20 Abs 7 WEG 2002 auch weder aufgehoben noch beschränkt werden. (T2)

Beisatz: Bestehen keine Sonderregelungen, so ist auf die allgemeinen Grundsätze der §§ 1002 ff ABGB zurückzugreifen. (T3) Beisatz: Hier: § 20 Abs 6 WEG 2002 und § 1012 ABGB. (T4)

Veröff: SZ 2008/18

- 5 Ob 9/10z

Entscheidungstext OGH 11.02.2010 5 Ob 9/10z

Auch; Beisatz: Hier: § 31 Abs 3 WEG 2002 und § 1012 ABGB. (T5)

- 5 Ob 98/12f

Entscheidungstext OGH 20.11.2012 5 Ob 98/12f

Vgl; Ähnlich Beis wie T2; Veröff: SZ 2012/121

- 5 Ob 110/12f

Entscheidungstext OGH 20.11.2012 5 Ob 110/12f

Vgl

- 5 Ob 197/16f

Entscheidungstext OGH 19.12.2016 5 Ob 197/16f

Veröff: SZ 2016/136

- 8 Ob 112/18f

Entscheidungstext OGH 24.09.2018 8 Ob 112/18f

Auch; Beis wie T2; Beis wie T3

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0013751

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

17.01.2019

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at