

RS OGH 1985/11/7 7Ob562/85

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 07.11.1985

Norm

ABGB §859

ABGB §914 II

ABGB §1090 IIe

MG §1 Abs1 A1

Rechtssatz

Beim entgeltlichen Überlassen einer sehr kleinen Grundfläche vor einem Kaufhaus für den Verkauf von Bijouterieartikeln zum Zweck der Anlockung von Passanten, die in der Folge auch das Kaufhaus frequentieren sollen, durch lautstarke Anpreisung ("Propagandavertrag"; Betriebspflicht usw) treten die mietrechtlichen Elemente des Vertrages hinter der sonstigen Vertragsgestaltung und dem Zweck der Vereinbarungen zurück, sodaß mangels einer echten Geschäftsflächenmiete kein Kündigungsschutz besteht.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 562/85

Entscheidungstext OGH 07.11.1985 7 Ob 562/85

Veröff: JBl 1986,648 = MietSlg 37/46

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0013920

Dokumentnummer

JJR_19851107_OGH0002_0070OB00562_8500000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at