

# **RS OGH 1985/11/14 6Ob591/84, 5Ob35/89, 5Ob78/07t, 5Ob1/10y, 5Ob134/16s**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 14.11.1985

## Norm

ABGB §844

GBG §12 Abs2

## Rechtssatz

Die Beschränkung einer Grunddienstbarkeit ( insbes bei Erwerb derselben durch Ersitzung ) auf einen realen Teil eines Grundbuchkörpers ist möglich, zumal auch bei dieser Erwerbsart eine solche Beschränkung auf einen Grundstücksteil deutlich werden kann. In einem solchen Fall erlischt bei Teilung des Grundbuchkörpers die Grunddienstbarkeit hinsichtlich der übrigen Teile.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 591/84  
Entscheidungstext OGH 14.11.1985 6 Ob 591/84
- 5 Ob 35/89  
Entscheidungstext OGH 06.06.1989 5 Ob 35/89
- 5 Ob 78/07t  
Entscheidungstext OGH 04.06.2007 5 Ob 78/07t
- 5 Ob 1/10y  
Entscheidungstext OGH 25.03.2010 5 Ob 1/10y  
Beisatz: Zum grundbücherlichen Nachvollzug der Folgen der Teilung des herrschenden Guts für Grunddienstbarkeiten steht der Weg einer Grundbuchsberechtigung nach § 136 GBG zur Verfügung. (T1); Bem: Siehe auch RS0125913. (T2)
- 5 Ob 134/16s  
Entscheidungstext OGH 04.05.2017 5 Ob 134/16s  
Auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0013868

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

30.05.2017

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)