

# RS OGH 1986/2/20 7Ob513/86, 8Ob1503/89 (8Ob1504/89), 1Ob505/93, 10Ob2073/96t

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 20.02.1986

## Norm

MRG §30 Abs2 Z6 E

MRG §30 Abs2 Z7 E

MRG §31

## Rechtssatz

Liegt der Kündigungstatbestand nicht hinsichtlich des ganzen Bestandobjektes vor, so trifft bei Kündigung eines Teils den Vermieter die Behauptungslast und Beweislast, daß keine einheitliche Bestandsache vorliege.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 513/86  
Entscheidungstext OGH 20.02.1986 7 Ob 513/86  
Veröff: MietSlg XXXVIII/10
- 8 Ob 1503/89  
Entscheidungstext OGH 09.02.1989 8 Ob 1503/89
- 1 Ob 505/93  
Entscheidungstext OGH 11.05.1993 1 Ob 505/93  
Veröff: WoBl 1993,186 (Würth)
- 10 Ob 2073/96t  
Entscheidungstext OGH 09.04.1996 10 Ob 2073/96t  
Auch; Beisatz: Auch bei Räumungsbegehren nach § 1118 ABGB. (T1)

## Schlagworte

Teilkündigung

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0070309

## Zuletzt aktualisiert am

25.09.2008

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)