

# RS OGH 1986/2/27 6Ob524/86, 3Ob100/86, 4Ob627/88, 7Ob527/89, 4Ob546/89, 4Nd502/90, 7Ob569/90, 10ObS1

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.02.1986

## Norm

ABGB §364c B3

ABGB §364c C1

## Rechtssatz

Das Belastungsverbot verbietet nur die Beschwerung der Sache mit Pfandrechten und beschränkten dinglichen Nutzungsrechten.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 524/86  
Entscheidungstext OGH 27.02.1986 6 Ob 524/86  
SZ 59/42
- 3 Ob 100/86  
Entscheidungstext OGH 10.01.1988 3 Ob 100/86  
Auch; Beisatz: Es handelt sich aber um keine Belastung im eigentlichen Sinn, sondern um die Verdinglichung einer Eigentumsbeschränkung. (T1)
- 4 Ob 627/88  
Entscheidungstext OGH 10.01.1989 4 Ob 627/88  
Beis wie T1; Veröff: SZ 62/2 = RdW 1989,126 = ÖBA 1989,825
- 7 Ob 527/89  
Entscheidungstext OGH 06.04.1989 7 Ob 527/89  
Auch; Beisatz: Ein Veräußerungsverbot wirkt nur als Hindernis gegen eine grundbücherliche Durchführung einer verbotswidrigen Verfügung, während die obligatorische Wirksamkeit des Verpflichtungsgeschäftes davon unberührt bleibt. (T2)
- 4 Ob 546/89  
Entscheidungstext OGH 11.07.1989 4 Ob 546/89  
Beis wie T1; Veröff: JBl 1989,731 = RZ 1990/28 S 74
- 4 Nd 502/90  
Entscheidungstext OGH 03.04.1990 4 Nd 502/90

Auch; Beis wie T1

- 7 Ob 569/90

Entscheidungstext OGH 05.04.1990 7 Ob 569/90

Beis wie T1

- 10 ObS 1534/95

Entscheidungstext OGH 12.09.1995 10 ObS 1534/95

Vgl auch; Beis wie T2

- 5 Ob 101/08a

Entscheidungstext OGH 24.06.2008 5 Ob 101/08a

Vgl auch; Beisatz: In die Rechte eines nach § 364c ABGB Verbotsberechtigten wird weder durch die Einverleibung eines weiteren Belastungs- und Veräußerungsverbots noch durch die Einräumung eines Vorkaufsrechts noch überhaupt durch die spätere Begründung einer zusätzlichen Eigentumsbeschränkung oder durch ein sicherungsweise erwirktes weiteres Veräußerungsverbot eingegriffen. (T3)

Bem: Siehe auch RS0010721. (T4)

- 5 Ob 117/13m

Entscheidungstext OGH 17.12.2013 5 Ob 117/13m

Auch; Beis wie T2

- 5 Ob 171/16g

Entscheidungstext OGH 25.10.2016 5 Ob 171/16g

Vgl auch; Beis wie T1; Beis wie T3

- 5 Ob 203/18s

Entscheidungstext OGH 20.03.2019 5 Ob 203/18s

Vgl; Beis wie T2

- 6 Ob 97/21i

Entscheidungstext OGH 15.11.2021 6 Ob 97/21i

Vgl; Beis wie T2

### **Schlagworte**

dingliche Wirkung des Veräußerungs- und Belastungsverbot

### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0010739

### **Im RIS seit**

15.06.1997

### **Zuletzt aktualisiert am**

28.02.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)