

**RS OGH 1986/3/20 6Ob554/86,  
4Ob192/13h, 4Ob232/13s,  
2Ob108/13s, 7Ob186/15a,  
1Ob218/15p, 5Ob246/15k**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 20.03.1986

## Norm

ABGB §480

ABGB §526

## Rechtssatz

Auch die nicht verbücherte offenkundige Servitut ruht während der Eigentümeridentität, wird aber bei Auseinanderfallen des Eigentums an den beiden Grundstücken sofort wirksam. Das muss insbesondere gelten, wenn der Eigentümer zweier Grundstücke auf einem Grundstück Anlagen zum Zwecke des anderen geschaffen hat.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 554/86  
Entscheidungstext OGH 20.03.1986 6 Ob 554/86
- 4 Ob 192/13h  
Entscheidungstext OGH 17.12.2013 4 Ob 192/13h  
Vgl auch; Beisatz: Hier: Dienstbarkeit der Abwasserzuleitung. (T1)
- 4 Ob 232/13s  
Entscheidungstext OGH 17.02.2014 4 Ob 232/13s  
nur: Die nicht verbücherte offenkundige Servitut ruht während der Eigentümeridentität, wird aber bei Auseinanderfallen des Eigentums an den beiden Grundstücken sofort wirksam. (T2)
- 2 Ob 108/13s  
Entscheidungstext OGH 28.03.2014 2 Ob 108/13s  
Auch
- 7 Ob 186/15a  
Entscheidungstext OGH 19.11.2015 7 Ob 186/15a  
Auch
- 1 Ob 218/15p  
Entscheidungstext OGH 24.05.2016 1 Ob 218/15p  
Auch
- 5 Ob 246/15k  
Entscheidungstext OGH 25.08.2016 5 Ob 246/15k  
Vgl auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0011628

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

07.09.2016

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)