

# RS OGH 1986/4/23 1Ob530/86, 7Ob549/88, 5Ob27/91

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.04.1986

## Norm

MRG §12 Abs3 Ca

MRG §30 Abs2 Z4 C

## Rechtssatz

Eine Veräußerung der Geschäftsanteile an dem im Mietgegenstand betriebenen Unternehmen durch den Mieter an einen Dritten ist nicht als den Kündigungsgrund nach § 30 Abs 2 Z 4 MRG darstellende Weitergabe der Mietrechte, sondern als Veräußerung des Unternehmens anzusehen.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 530/86  
Entscheidungstext OGH 23.04.1986 1 Ob 530/86
- 7 Ob 549/88  
Entscheidungstext OGH 19.05.1988 7 Ob 549/88  
Veröff: WoBI 1989,45
- 5 Ob 27/91  
Entscheidungstext OGH 30.04.1991 5 Ob 27/91  
Ausdrücklich gegenteilig: Veröff: EvBl 1992/1 S 23 = WoBI 1991,192 = ecolex 1991,618

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0070147

## Zuletzt aktualisiert am

25.09.2008

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>