

# RS OGH 1986/4/30 3Ob13/86, 5Ob324/00h

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 30.04.1986

## Norm

ABGB §1500

## Rechtssatz

Beim Grundpfand wird der Gläubiger durch das Vertrauensprinzip des Grundbuchsrechts geschützt: Ist der Verpfänder als Eigentümer eingetragen, so erwirbt der redliche Gläubiger die Hypothek auch dann, wenn die Einverleibung des Eigentümers ungültig ist.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 13/86  
Entscheidungstext OGH 30.04.1986 3 Ob 13/86  
Veröff: SZ 59/75
- 5 Ob 324/00h  
Entscheidungstext OGH 15.05.2001 5 Ob 324/00h  
nur: Ist der Verpfänder als Eigentümer eingetragen, so erwirbt der redliche Gläubiger die Hypothek auch dann, wenn die Einverleibung des Eigentümers ungültig ist. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0034864

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

16.07.2012

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)