

RS OGH 1986/6/19 7Ob577/86, 2Ob673/86, 7Ob655/87, 4Ob548/89, 1Ob667/90, 3Ob571/92, 7Ob2370/96x, 7Ob1

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 19.06.1986

Norm

AußStrG §102 Abs3

JN §60 Abs2

Rechtssatz

Ist nur ein Teil einer Liegenschaft oder eine zu einer Gesamtheit gehörige Liegenschaft ohne eigenen Einheitswert streitverfangen, so kann als Streitwert nicht der aliquote Anteil des Einheitswertes genommen werden. Keinesfalls kann aber der Wert eines streitverfangenen Teiles einer Liegenschaft größer sein, als der Einheitswert der gesamten Liegenschaft.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 577/86
Entscheidungstext OGH 19.06.1986 7 Ob 577/86
- 2 Ob 673/86
Entscheidungstext OGH 16.12.1986 2 Ob 673/86
Vgl; nur: Ist nur ein Teil einer Liegenschaft oder eine zu einer Gesamtheit gehörige Liegenschaft ohne eigenen Einheitswert streitverfangen, so kann als Streitwert nicht der aliquote Anteil des Einheitswertes genommen werden. (T1); Beisatz: Anders bei einem ideellen Teil der Liegenschaft. (T2)
- 7 Ob 655/87
Entscheidungstext OGH 15.10.1987 7 Ob 655/87
- 4 Ob 548/89
Entscheidungstext OGH 11.07.1989 4 Ob 548/89
Vgl aber; nur T1
- 1 Ob 667/90
Entscheidungstext OGH 16.01.1991 1 Ob 667/90
nur T1
- 3 Ob 571/92
Entscheidungstext OGH 14.07.1993 3 Ob 571/92
Auch

- 7 Ob 2370/96x
Entscheidungstext OGH 04.12.1996 7 Ob 2370/96x
Auch; nur T1
- 7 Ob 106/97g
Entscheidungstext OGH 16.04.1997 7 Ob 106/97g
Auch; nur T1
- 2 Ob 17/97g
Entscheidungstext OGH 13.02.1997 2 Ob 17/97g
Auch; nur T1; Veröff: SZ 70/28
- 1 Ob 53/97v
Entscheidungstext OGH 24.06.1997 1 Ob 53/97v
Auch; nur T1
- 1 Ob 13/99i
Entscheidungstext OGH 29.06.1999 1 Ob 13/99i
Auch; nur T1; Beisatz: Es hat eine Bewertung durch das Rechtsmittelgericht zu erfolgen. (T3)
- 7 Ob 271/01f
Entscheidungstext OGH 07.12.2001 7 Ob 271/01f
nur T1; Beis wie T3
- 7 Ob 111/02b
Entscheidungstext OGH 12.06.2002 7 Ob 111/02b
Vgl auch; Beisatz: In solchen Fällen ist eine Bewertung vorzunehmen, die sich am gemeinen Wert zu orientieren hat. (T4)
- 1 Ob 50/04s
Entscheidungstext OGH 16.04.2004 1 Ob 50/04s
nur T1; Beis wie T4
- 1 Ob 83/05w
Entscheidungstext OGH 24.06.2005 1 Ob 83/05w
Vgl; Beisatz: § 60 Abs 2 JN bzw analog auch § 102 Abs3 AußStrG (aF) ist nicht nur bei der Bewertung von gesamten Liegenschaften, sondern auch bei der Bewertung von ideellen Liegenschaftsanteilen anzuwenden. In diesen Fällen bildet der aliquote Teil des Einheitswerts den Streit- bzw Entscheidungsgegenstand. (T5)
- 6 Ob 273/06z
Entscheidungstext OGH 30.11.2006 6 Ob 273/06z
Auch; nur T1; Beis wie T3; Beis wie T4
- 2 Ob 116/11i
Entscheidungstext OGH 14.07.2011 2 Ob 116/11i
nur T1; Beis wie T2; Beis wie T5

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0046552

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

28.10.2011

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>