

# RS OGH 1986/11/4 5Ob152/86

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 04.11.1986

## Norm

WEG 1975 §16 Abs3

## Rechtssatz

Steht lediglich fest, daß der in der Rücklagenabrechnung des bisherigen Verwalters rein rechnerisch ausgewiesene Rücklagenüberschuß beim bisherigen Verwalter tatsächlich nicht mehr (zur Gänze) vorhanden ist, dann darf das Begehren auf Herausgabe des sich aus dieser Abrechnung rein rechnerisch ergebenden Rücklagenüberschusses deshalb allein noch nicht abgewiesen werden. Dazu bedürfte es vielmehr der weiteren Feststellung, daß das tatsächliche Fehlen des aus der Rücklagenabrechnung sich ergebenden Rücklagenüberschusses ausschließlich darauf zurückzuführen ist, daß Miteigentümer die von ihnen zu leistenden Rücklagenbeiträge nicht (zur Gänze) eingezahlt haben.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 152/86

Entscheidungstext OGH 04.11.1986 5 Ob 152/86

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0083340

## Dokumentnummer

JJR\_19861104\_OGH0002\_0050OB00152\_8600000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)