

# RS OGH 1986/11/19 3Ob610/86

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 19.11.1986

## Norm

ABGB §458

ABGB §1090 VII

ABGB §1295 II f7e

ABGB §1301

## Rechtssatz

Das vertragliche Verbot der Vermietung der Pfandliegenschaft ohne Zustimmung des Gläubigers entfaltet nur obligatorische Wirkung; die Verpflichtung zur Einholung der Zustimmung des Gläubigers zur Vermietung hat nur gegenüber dem Schuldner, nicht auch einem Dritten gegenüber Bedeutung. Die fahrlässige Unkenntnis dieser vertraglichen Verpflichtung kann daher einem Dritten nicht zum Nachteil gereichen.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 610/86

Entscheidungstext OGH 19.11.1986 3 Ob 610/86

Veröff: SZ 59/206 = BA 1987,415 (Rummel) = JBl 1987,654

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0011433

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

22.10.2012

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)