

**RS OGH 1987/1/20 5Ob165/86,  
5Ob67/88, 5Ob83/99p, 5Ob75/01t,  
5Ob293/07k**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 20.01.1987

## Norm

WEG 1975 §15 Abs1 Z5

WEG 1975 §18 Abs1 Z3

WEG 2002 §21 Abs3

## Rechtssatz

Mit einer Antragstellung gemäß § 15 Abs 1 Z 5 WEG ist grundsätzlich nicht zu lange ab - zumutbarer - Kenntnis von der eine solche rechtfertigenden Verhaltensweise des Verwalters zuzuwarten; bei Vorhandensein von noch nicht lange zurückliegenden Pflichtverletzungen sind aber auch länger zurückliegende bei Beurteilung der Frage, ob eine grobe Pflichtverletzung gegeben ist, mit zu berücksichtigen.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 165/86  
Entscheidungstext OGH 20.01.1987 5 Ob 165/86
- 5 Ob 67/88  
Entscheidungstext OGH 27.09.1988 5 Ob 67/88  
Auch; Veröff: WoBl 1989,19 (Call)
- 5 Ob 83/99p  
Entscheidungstext OGH 13.04.1999 5 Ob 83/99p  
Vgl auch; nur: Bei Vorhandensein von noch nicht lange zurückliegenden Pflichtverletzungen sind aber auch länger zurückliegende bei Beurteilung der Frage, ob eine grobe Pflichtverletzung gegeben ist, mit zu berücksichtigen. (T1)
- 5 Ob 75/01t  
Entscheidungstext OGH 24.04.2001 5 Ob 75/01t  
Auch; nur T1; Beisatz: Es ist stets eine Gesamtschau der Pflichtverletzungen, auch wenn sie länger zurückliegen, vorzunehmen. (T2)
- 5 Ob 293/07k  
Entscheidungstext OGH 01.04.2008 5 Ob 293/07k  
Vgl auch; Beis ähnlich wie T2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0083275

## Dokumentnummer

JJR\_19870120\_OGH0002\_0050OB00165\_8600000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)