

# RS OGH 1987/3/4 1Ob557/87, 7Ob609/88

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 04.03.1987

## Norm

ABGB §1318

## Rechtssatz

In die Beurteilung der Gefährlichkeit ist auch die Höhe des zu gewärtigenden Schadens miteinzubeziehen. Deshalb muß eine vom Mieter in die Wohnung eingebrachte Ölheizungsanlage gewartet werden. Hat der Wohnungsinhaber die bei einer sieben Jahre alten Heizungsanlage objektiv erforderliche laufende Wartung unterlassen, kann der den Beweis, daß auch eine solche Maßnahme den Schaden (durch Ölaustritt) nicht verhindern hätte können, nicht antreten und hat daher für den eingetretenen Schaden zu haften.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 557/87

Entscheidungstext OGH 04.03.1987 1 Ob 557/87

Veröff: WoBl 1988,89 = SZ 60/38 = MietSlg 39/15

- 7 Ob 609/88

Entscheidungstext OGH 28.07.1988 7 Ob 609/88

nur: In die Beurteilung der Gefährlichkeit ist auch die Höhe des zu gewärtigenden Schadens miteinzubeziehen.

(T1) Veröff: JBI 1989,40

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0029622

## Dokumentnummer

JJR\_19870304\_OGH0002\_0010OB0057\_8700000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>