jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1987/5/8 5Ob95/86 (5Ob96/86 -5Ob114/86), 5Ob3/88, 5Ob433/97f, 5Ob37/16a

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 08.05.1987

Norm

WGG 1979 §39 Abs8
WGG 1940 §7
WGG 1940 §8
WGG 1940 §9
WGG 1940 §10
WGG 1940 §11
WGG 1940 §12
WGG 1940 §13
WGG 1940 §14

Rechtssatz

Ist infolge der Übergangsbestimmung des § 39 Abs 8 WGG der § 14 Abs 1 WGG 1979 nicht anwendbar, gelten die Bestimmungen des WGG 1940, und sind Bewirtschaftungskosten im allgemeinen, und Kosten für den Betrieb der gemeinschaftlichen Anlage (zB Heizkosten) nach dem Verhältnis der "Wohnflächen" auf die einzelnen Mieter aufzuteilen (und nicht nach "Nutzflächen").

Entscheidungstexte

- 5 Ob 95/86
  Entscheidungstext OGH 08.05.1987 5 Ob 95/86
  Veröff: MietSlg XXXIX/23 = WoBl 1988,72 (Call)
- 5 Ob 3/88
  Entscheidungstext OGH 20.12.1988 5 Ob 3/88
  Beisatz: Daher Aufteilung zu sechzig von Hundert nach dem Verbrauch, zu vierzig von Hundert nach dem Nutzflächenbegriff des WGG 1940. (T1)
- 5 Ob 433/97f
  Entscheidungstext OGH 11.11.1997 5 Ob 433/97f
  Vgl auch; Beisatz: Eine Terrasse fällt nicht unter den Begriff der Wohnfläche nach § 10 Abs 3 WGGDV 1940. (T2)
- 5 Ob 37/16a
  Entscheidungstext OGH 14.06.2016 5 Ob 37/16a
  Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0083869

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

20.07.2016

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at