

# RS OGH 1987/9/15 4Ob542/87, 5Ob285/98t, 5Ob121/11x

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 15.09.1987

## Norm

MRG §15 Abs1

## Rechtssatz

Es entspricht dem Wesen einer Pauschalzinsvereinbarung, daß der Vermieter das Risiko vorhersehbarer Erhöhungen der ihn treffenden Lasten (Betriebskosten und öffentliche Abgaben) voll zu tragen hat, selbst wenn diese das vereinbarte Entgelt übersteigen. (so schon 5 Ob 18/84 = MietSlg 36130).

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 542/87  
Entscheidungstext OGH 15.09.1987 4 Ob 542/87  
Veröff: WoBl 1988,23 = MietSlg XXXIX/38
- 5 Ob 285/98t  
Entscheidungstext OGH 22.12.1998 5 Ob 285/98t
- 5 Ob 121/11x  
Entscheidungstext OGH 09.11.2011 5 Ob 121/11x

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0069852

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

22.12.2011

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)